

Dnia 09.02.2018r.

POWIATOWY INSPEKTORAT
NADZORU BUDOWLANEGO
W ŁODZI
ul. WARECKA 3
91-202 ŁÓDŹ

Protokół

z kontroli przeprowadzonej w użytkowanym obiekcie budowlanym

A. DANE OGÓLNE

Nazwa jednostki kontrolowanej:

Gmina Miasto Łódź

Rok zakończenia budowy: 2000

Adres: ul. Popietuszkich 13b 94-053 Łódź

Zarządca obiektu: Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji, ul. Skowronki 21 w Łodzi

Rodzaj obiektu: Obiekt rekreacyjny - Treningowy, LODOWISKO RETKINIA

Lokalizacja obiektu: ul. Popietuszkich 13b

Kontrolę przeprowadził:

1 Marek Ciesielski - inspektor PINB w Łodzi
2

W obecności:

1 Krzysztof Wesolowski - inspektor
2 Marcin Sosnierz - kierownik

B. DOKUMENTY OBIEKTU

Obiekt użytkowany jest na podstawie:

Pozwolenie na budowę

Pozwolenie na użytkowanie 18.10.2000r. Nr III.RUB.552/2000 PME

Zawiadomienie o zakończeniu budowy

Inne

Uwagi

Dokumentacja obiektu

Projekt budowlany

Dziennik budowy

Projekt związany z przebudową, rozbudową, remontem itp.

Inne

Uwagi.....

Książka obiektu budowlanego TAK NIE

Uwagi do sposobu prowadzenia książki.....

Bez uwag Data zatoczenia książki: obiektu
22.10.2001v.....

C. PRZEGLĄDY ROCZNE

Na podstawie art. 62 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. Nr 89/94 poz. 414) obiekt podlega okresowej kontroli, co najmniej raz w roku, polegającej na sprawdzeniu stanu technicznej sprawności:

1. Elementów budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu:

Data ostatniego przeglądu... Mo: 2017v i Listopad 2017v.....

Wykonanej przez... Jerzy Mikusek..... nr uprawnień... 8386/RA/404

Przeгляд wykonany właściwie TAK NIE 83

Uwagi do przeglądu.....

Brak uwag

2. Instalacje gazowe: ziemny propan-butan

Data ostatniego przeglądu.....

Wykonany przez..... nr uprawnień.....

Przeгляд wykonany właściwie TAK NIE

Uwagi do przeglądu... NIE DOTYCZY

3. Przewodów kominowych (dymowych, spalinowych, wentylacyjnych):

Data ostatniego przeglądu... 03.11.2017v.....

Wykonany przez... Damian Golenia..... nr uprawnień... 6720

Przeгляд wykonany właściwie TAK NIE

Uwagi do przeglądu.....

Bez uwag

D. PRZEGLĄDY 5-LETNIE

Na podstawie art. 62 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. (Dz. U. nr 89/94 poz. 414) obiekt podlega okresowej kontroli, co najmniej raz na 5 lat, polegającej na:

4. Sprawdzeniu stanu sprawności technicznej i wartości użytkowanej całego obiektu budowlanego, estetyki obiektu oraz jego otoczenia:

Data ostatniego przeglądu... Moje 2016v. WBP-II-K-838

Wykonany przez... Jerzy Mikusek nr uprawnień... 107/E

Przeгляд wykonany właściwie TAK NIE

Uwagi do przeglądu.....

Bez uwag

5. Badanie instalacji elektrycznej w zakresie stanu sprawności połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, oporności izolacji przewodów oraz uziemień instalacji i aparatów:

Data ostatniego przeglądu... 09.03.2017v. E/322/363/20

Wykonany przez... Bartosz Mikotejczyk nr uprawnień... D/322/129/20

Przeгляд wykonany właściwie TAK NIE

Uwagi do przeglądu.....

Bez uwag

6. Badanie instalacji piorunochronnej w zakresie stanu sprawności połączeń, osprzętu oraz oporności przewodów uziemiających:

Data ostatniego przeglądu.....

Wykonany przez..... nr uprawnień.....

Przeгляд wykonany właściwie TAK NIE

Uwagi do przeglądu.....

NIE DOTYCZY

7. Badanie instalacji sanitarnych (co, wod-kan)

Data ostatniego przeglądu.....

Wykonany przez..... nr uprawnień.....

Przeгляд wykonany właściwie TAK NIE

Uwagi do przeglądu.....

NIE DOTYCZY

E. STAN TECHNICZNY OBIEKTU

Na podstawie własnych oględzin PINB stwierdza, budynek Rekreacyjno-
Treningowy, Lodowisko RETAINIA, na podstawie
oględzin i przedłożonych protokołów z przeglądu
okresowych obiektu jest w dobrym stanie technicznym.
Nie stwarza zagrożenia bezpieczeństwa
życia i mienia osób przebywających w obiekcie.
Należy się do dalszej eksploatacji i
użytkowania.

F. UŻYTKOWANIE OBIEKTU

Obiekt użytkowany zgodnie z przeznaczeniem

TAK

NIE

Stwierdza się zmianę sposobu użytkowania. Nie stwierdzono zmiany
sposobu użytkowania.

G. UWAGI KOŃCOWE

Na podstawie przedłożonych protokołów z przeglądu
okresowych stwierdzono, że obiekt wymaga
dokonywania prac konserwacyjnych, które należy na
bieżąco i sukcesywnie wykonywać. Usterki te
nie wpływają negatywnie na dalsze użytkowanie
obiektu.

Wpisu do księżki obiektu budowlanego dokonano:

TAK

NIE

Protokół sporządzono w 2 egzemplarzach.

Załączniki 1 szt protokół wewnętrznej kontroli stanu tech
pracowany w listopadzie 2017r.

Protokół został odczytany i podpisany w dniu 09.02.2018r.

KONTROLUJĄCY
1. Cziella
2.

KONTROLOWANY
1. Wencel
2. G. Górniewicz

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji
90-532 Łódź, ul. ks. Skorupki 21
NIP: 727-27-58-393
REGON: 100855997