

Łódź, dnia 14 kwietnia 2016 r.

PROTOKÓŁ

ustaleń z czynności kontrolno - rozpoznawczych w zakresie ochrony przeciwpożarowej

MIEJSKI OŚRODEK SPORTU I REKREACJI W ŁODZI	
SEKRETARIAT	
DATA WPLYWU	14-04-2016
L.dz.	

Na podstawie art. 23 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 1340 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 października 2005 r. w sprawie czynności kontrolno-rozpoznawczych przeprowadzanych przez Państwową Straż Pożarną (Dz. U. nr 225, poz. 1934) mł. bryg. Marcin Trojanowski – starszy specjalista oraz kpt. mgr inż. Arkadiusz Plich – starszy specjalista Wydziału Kontrolno-Rozpoznawczego w Komendzie Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi legitymujący się upoważnieniem znak: MZ.5580.3.12.2016 z dnia 16 marca 2016 r. przeprowadzili w dniach 1 i 7 kwietnia 2016 r. czynności kontrolno-rozpoznawcze w zakresie ochrony przeciwpożarowej na terenie Lodowiska „Bombonierka” położonego w Łodzi przy ul. Stefanowskiego 28 należącego do Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Łodzi 90-532 Łódź, ul. ks. Skorupki 21.

Czynności przeprowadzone w obecności:

P. Marcin Sośnierz – kierownik zespołu obiektów Nr 1 MOSIR w Łodzi
P. Paweł Kowalski – pracownik kontroli wewnętrznej MOSIR w Łodzi

Zakres czynności:

Kontrola przestrzegania przepisów przeciwpożarowych

Wykaz badanych obiektów:

Budynek lodowiska „Bombonierka” położony w Łodzi przy ul. Stefanowskiego 28

W toku działań kontrolno-rozpoznawczych ustalono, co następuje:

Przedstawiono książkę obiektu budowlanego z 06.02.1999 roku (ksero wybranych stron w zał). Rok budowy budynku 1987 rok. Przebudowa i modernizacja obiektu 2002 rok.

Wg przedmiotowej książki konstrukcja budynku wykonana jest z:

- fundamenty: żelbetowe,
- ściany: murowane z cegły i z pustaka,
- stropy: prefabrykowane wylewane,
- konstrukcja kopuły: łuki z drewna klejonego,
- dach pokrycie: blacha fałdowa i pokrycie papowe,
- schody prefabrykowane wylewane.

Powierzchnia zabudowy: 3823 m², powierzchnia użytkowa 4070 m², kubatura 33410 m³. Ilość kondygnacji 2, obiekt niepodpiwniczony. Budynek o wysokości poniżej 12 m.

Budynek jest wyposażony w instalacje:

- wod-kan,
- elektryczna,
- odgromowa,
- wentylacja mechaniczna i grawitacyjna,
- chłodnicza z glikolem,
- ogrzewanie CO z sieci miejskiej,

W budynku nie występuje instalacja gazowa.

Poniższe dane zostały ustalone na podstawie przedłożonej instrukcji bezpieczeństwa pożarowego z września 2014 r. sporządzonej przez Grzegorza Sierockiego:

Ogólna charakterystyka obiektu, w tym: powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji.

Powierzchnia użytkowa budynku wynosi ok. 4070 m². Powierzchnia płyty lodowiska 1800 m². Kubatura obiektu 33410 m³. Budynek zakwalifikowany jako niski (do 12 m). Obiekt częściowo dwukondygnacyjny.

Odległość od obiektów sąsiadujących

Najbliższy usytuowany budynek od strony północnej w odległości 15 m, od strony północno – wschodniej 22 m, od strony południowej 23 m (parking wielostanowiskowy) i 35 m (hala Expo), od strony zachodniej 30m.

Parametry pożarowe występujących substancji palnych

W budynku nie przechowuje się materiałów niebezpiecznych pożarowo

Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego

Gęstość obciążenia ogniowego w pomieszczeniach technicznych nie przekracza 500 MJ/m²

Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach

Obiekt zakwalifikowany do kategorii zagrożenia ludzi ZL I. Płyta lodowiska przewidziana do przebywania jednorazowo dla max. 450 osób, natomiast widownia dla max. 470 osób.

Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych

W obiekcie nie występują pomieszczenia zagrożone wybuchem.

Podział obiektu na strefy pożarowe

Obiekt podzielony na dwie strefy pożarowe: lodowisko z pomieszczeniami socjalno – biurowymi oraz pomieszczenia techniczne.

Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych

Budynek w klasie odporności pożarowej „C”.

Warunki ewakuacji, oświetlenie awaryjne oraz przeszkodowe

Ewakuacja z lodowiska zapewniona poprzez dwa wyjścia bezpośrednio na zewnątrz obiektu oraz 4 wyjścia na drogę ewakuacyjną i dalej do wyjścia na zewnątrz obiektu. Ewakuacja z pomieszczeń na pierwszym piętrze zapewniona do dwóch otwartych klatek schodowych i dalej do wyjścia z obiektu.

Instalacje użytkowe

Obiekt wyposażony w instalacje:

- grzewczą (zasilana z ciepłowni miejskiej),
- elektryczną,
- odgromową,
- wentylacyjna mechaniczna i grawitacyjną,
- w budynku nie występuje instalacja gazowa

Dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie dostosowany do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej i przyjętego scenariusza rozwoju zdarzeń w czasie pożaru.

Urządzenia przeciwpożarowe:

- oświetlenie awaryjne,
- przeciwpożarowy wyłącznik prądu,
- instalacja wodociągowa ppoż. z hydrantami 52,
- system sygnalizacji pożaru, niepodłączony do monitoringu pożarowego (centrala Polon Alfa 3800)

Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru

Źródło wody do zewnętrznego gaszenia pożaru stanowią hydranty zewnętrzne usytuowane na miejskiej sieci wodociągowej wzdłuż ulicy Stefanowskiego. Wymagana ilość wody wynosi 20 dm³/s.

2

Najbliższe hydranty w ulicy Stefanowskiego na miejskiej sieci wodociągowej, hydranty podziemne w odległości 12 m od budynku (H36487, H363464).

Drogi pożarowe

Dojazd do budynku możliwy od strony ul. Stefanowskiego oraz ul. Potza.

Ponadto w trakcie kontroli ustalono:

1. W budynku występuje instalacja wodociągowa ppoż. z hydrantami 52. Hydranty zawierają po 2 odcinki węży płaskoskładanych W52.
2. ~~Nie przedstawiono protokołu sprawności oświetlenia awaryjnego na trybunie dla widzów - poziom 2 kondygnacji.~~ 72
3. Wokół płyty lodowiska na ciągach komunikacyjnych, będących także drogą ewakuacyjną występuje wykładzina podłogowa z tworzywa sztucznego - z gumy. Przedstawiono dokumentację dot. palności przedmiotowej wykładziny (trudnozapaalna) w załączeniu.
4. Na korytarzu na poziomie parteru, stanowiącym drogę ewakuacyjną, występuje wykładzina podłogowa z tworzywa sztucznego - z gumy. Przedstawiono dokumentację dot. palności przedmiotowej wykładziny (trudnozapaalna) w załączeniu.
5. Wyjścia ewakuacyjne z hali lodowiska do korytarza ewakuacyjnego na parterze oraz na stronę ulicy Stefanowskiego oraz wyjścia ewakuacyjne z budynku na stronę ul. Potza i ul. Stefanowskiego nie zostały wyposażone w urządzenia antypaniczne (wg. instrukcji bezpieczeństwa pożarowego na płycie lodowiska może przebywać 450 osób). Trybuna przeznaczona dla 470 osób.
6. Budynek został wyposażony w instalację sygnalizacji pożaru. Instalacja nie jest podłączona do monitoringu pożarowego. W trakcie kontroli stwierdzono, że nie wszystkie pomieszczenia w budynku zostały wyposażone w czujki do wykrywania pożaru (np. pomieszczenia kuchni w restauracji, pomieszczenie nr 42 na piętrze (użytkowane jako podręczny magazynek)), pomieszczenia 43 (użytkowane jako podręczny magazynek), pokój 11 i pokój 9 na poziomie parteru, garaż na poziomie parteru od strony ul. Stefanowskiego, sala baletowa). Ponadto stwierdzono, że przedmiotowa instalacja nie została wyposażona w syreny alarmowe. Drzwi rozsuwane znajdujące się na drodze ewakuacyjnej na stronę ul. Stefanowskiego oraz drzwi ewakuacyjne z budynku na stronę ul. Stefanowskiego nie są otwierane przez instalację sygnalizacji pożaru.
7. W trakcie kontroli stwierdzono, że plany ewakuacji z instrukcji bezpieczeństwa pożarowego nie są zgodne ze stanem rzeczywistym (np. brak zaplecza w pomieszczeniu kuchni, liczba osób w sali restauracji jest niezgodna ze stanem faktycznym (20 osób w instrukcji, 54 siedzenia w rzeczywistości). Wg. oświadczenia kontrolowanych restauracja jest przeznaczona dla 30 osób.
8. W trakcie kontroli przeprowadzono próbę sprawdzenia oświetlenia awaryjnego w budynku. Lampy zapaliły się. ~~Nie przedstawiono protokołu konserwacji oświetlenia awaryjnego znajdującego się na trybunach na 1 piętrze.~~ 72
9. Wyjścia ewakuacyjne dla osób z trybuny na poziomie piętra:
 - z poziomu parteru 1,35 m z korytarza na stronę ul. Potza,
 - drzwiami rozsuwanymi na stronę ul. Stefanowskiego o szerokości 1,4 m,
 Łączna szerokość drzwi to 2,75 m.
 Wyjścia te służą do ewakuacji ludzi z trybuny na 1 piętrze i do ewakuacji osób z płyty lodowiska. Na trybunie na piętrze przewidziano miejsca dla - 470 osób.
 Ilość osób wg zapisów instrukcji bezpieczeństwa pożarowego.
10. Wyjścia z budynku lodowiska:
 - na stronę ul. Radwańskiej dwa wyjścia o szerokości po 1,3 m – łącznie 2,6 m,
 - na stronę ul. Stefanowskiego jedno wyjście o szerokości 1,4 m poprzez drzwi rozsuwane,
 - wyjście z poziomu parteru 1,35 m, poprzez korytarz na parterze, na stronę ul. Potza.
 Łączna szerokość wyjść z poziomu parteru to 5,35 m.
 Wyjścia te służą do ewakuacji osób z trybuny 470 osób i płyty lodowiska 450 osób. Ilość osób wg zapisów instrukcji bezpieczeństwa pożarowego.
11. Z hali lodowiska zapewniono 7 wyjść ewakuacyjnych:
 - 2 bezpośrednio na zewnątrz budynku o szerokości po 1,3 m,
 - jedno na korytarz ewakuacyjny, na stronę ul. Stefanowskiego o szerokości 1,8 m,
 - 4 na korytarz na parterze o szerokości: 0,9 m, 0,9m, 1,7 m, 0,9 m.

12. Drogę ewakuacyjną ludzi z trybun stanowią 2 klatki schodowe – otwarte, nie obudowane i nie zamknięte drzwiami, niewyposażone w instalację zapobiegającą zadymieniu lub służącą do usuwania dymu. Biegi i spoczniki klatek o szerokości:
 - klatka od strony ul. Wólczańskiej: biegi 1,8 m i spoczniki o szerokości 1,8 m,
 - klatka od strony ul. Potza: biegi 1,6 m, spoczniki 1,7 m
 Zachowano 2 kierunki ewakuacji.
13. Długość dojścia ewakuacyjnego w budynku nie przekracza:
 - 40 m dla dojścia najkrótszego i 80 m dla dojścia najdłuższego
 Dla 2 kierunków ewakuacji.
14. Drzwi ppoż. o odporności ogniowej EI60 koło sterowni maszynowni nie posiadały uszczelek pęczniących. Ponadto mechanizm blokujący skrzydło blokowane był uszkodzony i uniemożliwiał zablokowanie skrzydła. Drzwi prod. Firmy Unima AT-15-4083/99.
15. W trakcie kontroli przeprowadzono próby sprawdzenia:
 - oświetlenia awaryjnego w budynku – lampy zapaliły się,
 - instalacji sygnalizacji pożaru – uruchomienie z czujki i z Ropa, centrala pokazała alarm pożarowy; brak syren alarmowych w instalacji, drzwi rozsuwane na drodze ewakuacyjnej nie otworzyły się.
16. W przypadku przyjmowania osób w ramach Światowych Dni Młodzieży liczba osób w budynku nie powinna być wyższa niż ta na jaką był projektowany budynek. Należy także pamiętać, że w przypadku przyjmowania osób na płycie lodowiska należy zapewnić odpowiednie warunki ewakuacji dostosowane do ilości osób użytkujących daną powierzchnię tj. szerokość wyjść ewakuacyjnych, przejść ewakuacyjnych oraz wysokość ewentualnych przeszkód.
 Łączna szerokość wyjść z poziomu parteru to 5,35 m. Daje to możliwość przebywania w budynku 800 osób (w tym nie więcej niż 400 osób na trybunie na 1 piętrze).
 Łączna szerokość drzwi z budynku stanowiących drogę ewakuacyjną dla osób z trybuny wynosi 2,75 m. Daje to możliwość przebywania 400 osób na trybunie obiektu.

Przedstawiono:

1. Przedstawiono decyzję PINB pozwolenie na użytkowanie obiektu sztucznego lodowiska z dnia 19.09.2003 roku, decyzja nr 866/03 – ksero w zał.
2. Protokół z próby ciśnieniowej węży hydrantowych z dnia 05.04.2016r. (), pozytywne w zał.
3. Protokół G02/2015 z konserwacji gaśnic z czerwca 2015 r. (), pozytywne w zał.
4. Protokół 02/2015 z badania wydajności sieci hydrantów wewnętrznych z czerwca 2015 czerwca (), pozytywny w zał.
5. Protokół nr 6/MOSIR/15 ze sprawdzenia urządzeń kominowych i podłączeń wentylacyjnych z dnia 28.09.2015r. (I), pozytywny w zał.
6. Oświadczenie dot. drzwi rozsuwanych z dnia 06.04.2016r. , w zał.
7. Protokół z przeglądu systemu wentylacji mechanicznej z dnia 06.04.2016 r. , pozytywny,
8. Protokół przeszkolenia służby dozoru w zakresie obsługi SSP z dnia 05.04.2016r. , w zał.
9. Instrukcja bezpieczeństwa pożarowego z września 2014r. Ksero wybranych stron w zał,
10. Protokół z badania z poprawności zadziałania i wyłączenia PWP z dnia 30.03.2016r. , pozytywny, w zał.
11. Protokół nr 12/2016 z okresowych badań instalacji elektrycznej z dnia 27.02.2016r. , pozytywny.
12. Protokół nr 12/2/2016 z badań okresowych odgromowej z dnia 09.03.2016r. Statut MOSiR Łódź, pozytywny
13. Protokół nr 12/1/2016 z okresowych badań oświetlenia awaryjnego z dnia 24.03.2016r. , pozytywny, w zał. ~~Brak natężenia oświetlenia awaryjnego na trybunie na 1 piętrze,~~
14. Protokół z badania natężenia oświetlenia awaryjnego nr 12/12.2015 z grudnia 2015r. , pozytywny
15. Protokół - kosztorys z wykonania konserwacji instalacji SSP w kwartale I z dnia 29.01.2016r. , w zał. Protokół zawiera uwagi:

- instalacja sprawna technicznie,
- zablokowane czujki liniowe, należy je przesunąć powyżej siatki,
- instalacja nie spełnia wymagań Polskiej Normy z zakresu bezpieczeństwa,
- brak dozoru ppoż. wszystkich pomieszczeń w obiekcie,
- brak elementów serwisowych u producenta (instalacja ma ponad 25 lat),
- sugerujemy wymianę instalacji i osprzętu ppoż.

Nie przedstawiono protokołu realizacji uwag zawartych w ww. protokole.

16. Protokół z pomiarów dozymetrycznych izotopowych czujek dymu z dnia 08.03.2016r. (Sebastian Robak) pozytywny w zał.
17. Przedstawiono oświadczenia ze szkolenia ppoż. pracowników z września 2014 roku. W zał. Przykładowe oświadczenie.
18. Zarządzenie Prezydenta Miasta Łodzi nr 5113/VI/13 z dnia 20 grudnia 2013 roku w sprawie zatwierdzenia regulaminu organizacyjnego MOSiR w Łodzi – w zał.
19. Statut Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Łodzi – ksero w zał.
20. Budynek został oznakowany znakami bezpieczeństwa i ewakuacji oraz wyposażony w instrukcję postępowania na wypadek powstania pożaru i wykaz telefonów alarmowych.
21. W budynku występuje instalacja chłodnicza z glikolem etylenowym służąca do wytwarzania lodu na lodowisku. Nie przedstawiono protokołu konserwacji przedmiotowej instalacji. Przedstawiono protokół dot. przeglądu agregatu wody lodowej z 6.01.2016 rok wyk. Adam Krakowiak. Air Serwis. Protokół bez konkluzji nt. przeglądu w zakresie sprawności agregatu. Protokół zawiera uwagi. Nie przedstawiono protokołu realizacji uwag zawartych w protokole, w zał., protokół

Wg ustaleń poczynionych w trakcie kontroli MOSiR w Łodzi jest jednostką budżetową Miasta Łodzi. Za sprawy związane z ochroną przeciwpożarową w kontrolowanym obiekcie odpowiada Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Łodzi.

Uwagi:

PRZEDSTAWIŁO PROTOKÓŁ Z ZADANIŃ OURESZONYCH OŚWIETLENIA
AWARYJNEGO Z DN. 08.04.2016R. LYN. LECH JERZY ZAŁASZKA LI ZAŁ.
PRZEDSTAWIŁO PROTOKÓŁ Z LYNOWANĄ USŁUGI - PRZEBŁAD AGREGATU
WODY LODOWEJ ORAZ OGRZEWANĄ POMIESZCZENIA HALLI Z 12.04.2016R
LYN. ADAM KRAKOWIAK - WYPRO LI ZAŁ.

Na tym protokół zakończono. Kontrolowany został poinformowany o przysługującym mu prawie wniesienia umotywowanych zastrzeżeń do protokołu.

Protokół spisano na 6 stronach w 2 jednobrzmiących egzemplarzach i po zapoznaniu się z jego treścią podpisano bez zastrzeżeń – ~~z zastrzeżeniami~~. Kopię protokołu pozostawiono kontrolowanemu.

(Podpis z podaniem imienia i nazwiska
oraz stanowiska kontrolowanego)

Eryk Rawicki

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji
90-532 Łódź, ul. ks. Skorupki 21
tel. 42 636 85 17 fax 42 636 79 80
tel. 42 272 14 04
NIP 727-27-58-293 Regon 100855997

STARSZY SPECJALISTA
Wydziału Kontrolno-Rozpoznawczego

kpt. mgr inż. (Podpis z podaniem imienia i nazwiska
oraz stanowiska kontrolującego)

STARSZY SPECJALISTA

mgr inż. Marcin Trojanowski