

**OGŁOSZENIE – INFORMACJA DOTYCZĄCA PUBLICZNEGO PRZETARGU USTNEGO (AUKCJI)
NA WYSOKOŚĆ MIESIĘCZNEJ STAWKI CZYNSZU ZA 1 m² NAJMU SEZONOWEGO LOKALU
GASTRONOMICZNEGO I DZIERŻAWY PRZYLEGŁEJ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI NA TERENIE
PŁYWALNI ODKRYTEJ „WODNY RAJ” PRZY UL. WIERNEJ RZEKI 2 W ŁODZI.**

Termin aukcji ustala się na dzień 04.07.2025 r. – godz. 10⁰⁰

Przystępujący do przetargu powinien zapoznać się z Warunkami aukcji opublikowanymi w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej MOSiR w zakładce *Przetargi – najem, dzierżawa*.

Przedmiotem aukcji jest wysokość miesięcznej stawki czynszu najmu za 1 m² lokalu przeznaczonego na działalność gastronomiczną (bez sprzedaży alkoholu) oraz miesięcznej stawki czynszu dzierżawnego za 1 m² przyległej części nieruchomości przeznaczonej na okresowe (sezonowe) ogródki gastronomiczne w tym również parasole na terenie pływalni odkrytej „Wodny Raj” przy ul. Wiernej Rzeki 2 w Łodzi.

Wpłacenie wadium jest jednoznaczne z przyjęciem Warunków aukcji.

Przystąpienie do przetargu jest możliwe wyłącznie po wpłaceniu **wadium z konta bankowego Licytanta w kwocie 100,00 zł** (słownie: sto złotych i 00/100). Wpłaty wadium należy dokonać wyłącznie przelewem na rachunek bankowy MOSiR prowadzony przez Bank Pekao S.A. nr 40 1240 1037 1111 0011 0912 2989, w terminie **do dnia 25.06.2025 r. do godziny 16⁰⁰** (jest to godzina zaksięgowania środków na rachunku MOSiR), liczy się data i godzina wpływu środków na rachunek bankowy oraz zarejestrowanie tego faktu i uzyskanie numeru. **Wpłaty gotówkowe w kasie nie będą przyjmowane. MOSiR nie będzie honorował także przekazów bankowych jako dowodu wpłaty wadium.** Zwrot wadium nastąpi w ciągu maksymalnie trzech dni, z wyjątkiem Licytanta, którego oferta zostanie wybrana. W tym przypadku wadium zostanie zaliczone na poczet należności z tytułu czynszu. Ulega ono przepadkowi, jeżeli Licytant uchyli się od zawarcia umowy w terminie 7 dni od daty otrzymania zawiadomienia od organizatora przetargu o jego wygraniu. Wadium wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu zwracane jest na konto, z którego wpłynęło.

Szczegółowych informacji o aukcji udziela pracownik Działu Organizacyjnego MOSiR pod nr telefonu **(42) 27 21 410**.

UWAGA:

Zaoferowana stawka czynszu nie obejmuje podatku VAT, opłaty eksploatacyjnej (za zużycie i dystrybucję prądu, pobór wody i odprowadzanie ścieków), opłaty za wywóz odpadów komunalnych oraz podatku od nieruchomości.

Niepodpisanie przez Licytanta oświadczenia o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych, stanowiącego załącznik do Warunków aukcji, skutkuje brakiem możliwości przystąpienia do przetargu.

Wylicytowana stawka czynszu nie będzie obniżona.

Organizator przetargu zastrzega dla siebie prawo zamknięcia aukcji bez wybrania oferty i bez uzasadnienia, a także zmiany lub odwołania jej warunków, do dnia **04.07.2025 roku do godz. 10⁰⁰**.