

**WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU USTNEGO (AUKCJI) NA WYSOKOŚĆ MIESIĘCZNYCH STAWEK CZYNSZU  
NAJMU ZA 1 m<sup>2</sup> LOKALI UŻYTKOWYCH NA TERENIE OBIEKTU SPORTOWEGO PRZY UL. KRAŃCOWEJ 19 W ŁODZI**

**TERMIN AUKCJI DNIA 30 czerwca 2021 ROKU, GODZ. 10<sup>00</sup>**

L.p.	Adres	Wadium	Stawka wywoławcza (netto)	Strefa	Obowiązująca działalność	Pow. w m <sup>2</sup>	Ilość pomieszczeń/ położenie	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Uwagi
I.	Obiekt sportowy ul. Krańcowa 19 w Łodzi	<b>1000 zł</b>	25,00 zł / m <sup>2</sup>  min. postąpienie 0,50 zł	IV	Lokal przeznaczony na biuro w wynajętym lokalu, określone w pkt. 4 Załącznika Nr 2 do Zarządzenia Nr 6534/VIII/21 Prezydenta Miasta Łodzi w sprawie ustalenia podziału Miasta Łodzi na strefy oraz stawek czynszu najmu za lokale użytkowe.	<b>24,66 m<sup>2</sup></b>	1 pomieszczenie/ I piętro	Instalacja elektryczna 1 fazowa – brak podliczników  Instalacja wod.-kan. – brak podlicznika (dostęp do toalety w budynku).  C.O. – gazowe  Wentylacja mechaniczna.  Instalacja gazowa – brak.	Miasto Łódź (obręb P-15 dz. nr 315/2)  Księga wieczysta: LD1M/00066382/5	Lokal użytkowy o powierzchni 24,66 m <sup>2</sup> położony na terenie obiektu sportowego przy ul. Krańcowej 19, po zachodniej stronie obiektu, na I piętrze.  W lokalu znajdują się: 1 drzwi wejściowe (z holu) i 2 okna.
II.	Obiekt sportowy ul. Krańcowa 19 w Łodzi		<b>25,00 zł / m<sup>2</sup></b>  min. postąpienie 0,50 zł	IV	Lokal przeznaczony na biuro w wynajętym lokalu, określone w pkt. 4 Załącznika Nr 2 do Zarządzenia Nr 6534/VIII/21 Prezydenta Miasta Łodzi w sprawie ustalenia podziału Miasta Łodzi na strefy oraz stawek czynszu najmu za lokale użytkowe.	<b>24,66 m<sup>2</sup></b>	1 pomieszczenie/ I piętro	Instalacja elektryczna 1 fazowa – brak podliczników  Instalacja wod.-kan. – brak podlicznika (dostęp do	Miasto Łódź (obręb P-15 dz. nr 315/2)  Księga wieczysta: LD1M/00066382/5	Lokal użytkowy o powierzchni 24,66 m <sup>2</sup> położony na terenie obiektu sportowego przy ul. Krańcowej 19, po zachodniej stronie obiektu, na I piętrze.

							toalety w budynku). C.O. – gazowe Wentylacja mechaniczna. Instalacja gazowa – brak.		W lokalu znajdują się: 1 drzwi wejściowe (z holu) i 2 okna.
III.	Obiekt sportowy ul. Krańcowa 19 w Łodzi	6,90 zł / m <sup>2</sup> min. postąpienie 0,50 zł	IV	Lokal wynajmowany na rzecz podmiotów nie prowadzących działalności gospodarczej w wynajętym lokalu, określone w pkt. 1 Załącznika Nr 2 do Zarządzenia Nr 6534/VIII/21 Prezydenta Miasta Łodzi w sprawie ustalenia podziału Miasta Łodzi na strefy oraz stawek czynszu najmu za lokale użytkowe.	23,86 m <sup>2</sup>	1 pomieszczenie/ parter	Instalacja elektryczna 1 fazowa – brak podliczników Instalacja wod.-kan. – brak podlicznika (dostęp do toalety w budynku). C.O. – gazowe Wentylacja mechaniczna. Instalacja gazowa – brak.	Miasto Łódź (obręb P-15 dz. nr 315/2) Księga wieczysta: LD1M/00066382/5	Lokal użytkowy o powierzchni 23,86 m <sup>2</sup> położony na terenie obiektu sportowego przy ul. Krańcowej 19, od strony wschodniej obiektu, na parterze.  W lokalu znajdują się: 1 drzwi wejściowe (z holu) i 1 okno.

IV	Obiekt sportowy ul. Krańcowa 19 w Łodzi	6,00 zł / m <sup>2</sup> min. postąpienie 0,50 zł	IV	Lokal przeznaczony na pomieszczenia składowe i magazynowe, określone w pkt. 9 Załącznika Nr 2 do Zarządzenia Nr 6534/VIII/21 Prezydenta Miasta Łodzi w sprawie ustalenia podziału Miasta Łodzi na strefy oraz stawek czynszu najmu za lokale użytkowe.	16,87 m <sup>2</sup>	1 pomieszczenie/ parter	Instalacja elektryczna 1 fazowa – brak podliczników  Instalacja wod.-kan. – brak podlicznika (dostęp do toalety w budynku).  C.O. – gazowe  Wentylacja mechaniczna.  Instalacja gazowa – brak.	Miasto Łódź (obręb P-15 dz. nr 315/2)  Księga wieczysta: LD1M/00066382/5	Lokal użytkowy o powierzchni 16,87 m <sup>2</sup> położony na terenie obiektu sportowego przy ul. Krańcowej 19, od strony północnej obiektu, na parterze.  W lokalu znajdują się 1 drzwi wejściowe z zewnątrz budynku, brak jest okien.
V	Obiekt sportowy ul. Krańcowa 19 w Łodzi	6,90 zł / m <sup>2</sup> (pomieszczenie główne)  5,18 zł / m <sup>2</sup> (pomieszczenie socjalno-magazynowe; ¾ stawki)  min. postąpienie 0,50 zł	IV	Lokal wynajmowany na rzecz podmiotów nie prowadzących działalności gospodarczej w wynajętym lokalu, określone w pkt. 1 Załącznika Nr 2 do Zarządzenia Nr 6534/VIII/21 Prezydenta Miasta Łodzi w sprawie ustalenia podziału Miasta Łodzi na strefy oraz stawek czynszu najmu za lokale użytkowe.	62,84 m <sup>2</sup> (pomieszczenie główne)  7,52 m <sup>2</sup> (pomieszczenie socjalno-magazynowe)	2 pomieszczenia/ I piętro	Instalacja elektryczna 1 fazowa – brak podliczników  Instalacja wod.-kan. – brak podlicznika (dostęp do toalety w budynku).  C.O. – gazowe  Wentylacja mechaniczna.  Instalacja gazowa – brak.	Miasto Łódź (obręb P-15 dz. nr 315/2)  Księga wieczysta: LD1M/00066382/5	Lokal użytkowy o łącznej powierzchni 70,36 m <sup>2</sup> (w tym pomieszczenie główne o pow. 62,84 m <sup>2</sup> i pomieszczenie socjalno-magazynowe o pow. 7,52 m <sup>2</sup> ), położony na terenie obiektu sportowego przy ul. Krańcowej 19, od strony południowo – zachodniej, na I piętrze.  W lokalu znajdują się 1 drzwi wejściowe (z holu) i 5 okien.

VI	Obiekt sportowy ul. Krańcowa 19 w Łodzi	6,90 zł / m <sup>2</sup>  min. postąpienie 0,50 zł	IV	Lokal wynajmowany na rzecz podmiotów nie prowadzących działalności gospodarczej w wynajętym lokalu, określone w pkt. 1 Załącznika Nr 2 do Zarządzenia Nr 6534/VIII/21 Prezydenta Miasta Łodzi w sprawie ustalenia podziału Miasta Łodzi na strefy oraz stawek czynszu najmu za lokale użytkowe.	44,13 m <sup>2</sup>	1 pomieszczenie/ I piętro	Instalacja elektryczna 1 fazowa – brak podliczników  Instalacja wod.-kan. – brak podlicznika (dostęp do toalety w budynku).  C.O. – gazowe  Wentylacja mechaniczna.  Instalacja gazowa – brak.	Miasto Łódź (obręb P-15 dz. nr 315/2)  Księga wieczysta: LD1M/00066382/5	Lokal użytkowy o powierzchni 44,13 m <sup>2</sup> , położony na terenie obiektu sportowego przy ul. Krańcowej 19, od strony wschodniej, na I piętrze.  W lokalu znajdują się 1 drzwi wejściowe (z holu) oraz okna w formie przeszklonej całej ściany (od podłogi do sufitu), po stronie wschodniej.
VII	Obiekt sportowy ul. Krańcowa 19 w Łodzi	6,90 zł / m <sup>2</sup> <b>(pomieszczenie główne)</b>  5,18 zł m <sup>2</sup> <b>(pomieszczenie socjalno-magazynowe; ¾ stawki)</b>  min. postąpienie 0,50 zł	IV	Lokal wynajmowany na rzecz podmiotów nie prowadzących działalności gospodarczej w wynajętym lokalu, określone w pkt. 1 Załącznika Nr 2 do Zarządzenia Nr 6534/VIII/21 Prezydenta Miasta Łodzi w sprawie ustalenia podziału Miasta Łodzi na strefy oraz stawek czynszu najmu za lokale użytkowe.	23,12 m <sup>2</sup> <b>(pomieszczenie główne)</b>  5,36 m <sup>2</sup> <b>(pomieszczenie socjalno-magazynowe)</b>	2 pomieszczenia/ parter	Instalacja elektryczna 1 fazowa – brak podliczników  Instalacja wod.-kan. – brak podlicznika (dostęp do toalety w budynku).  C.O. – gazowe  Wentylacja mechaniczna.  Instalacja gazowa – brak	Miasto Łódź (obręb P-15 dz. nr 315/2)  Księga wieczysta: LD1M/00066382/5	Lokal użytkowy o łącznej powierzchni 28,48 m <sup>2</sup> (w tym pomieszczenie główne o pow. 23,12 m <sup>2</sup> i pomieszczenie socjalno-magazynowe o pow. 5,36 m <sup>2</sup> ), położony na terenie obiektu sportowego przy ul. Krańcowej 19, od strony zachodniej, na parterze.  W lokalu znajdują się 1 drzwi wejściowe (z holu) i 1 okno.