

**WYKAZ DOTYCZĄCY LOKALU UŻYTKOWEGO ORAZ PRZYLEGŁEJ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU (AUKCJI)
NA WYSOKOŚĆ MIESIĘCZNEJ STAWKI ZA 1 m² CZYNSZU NAJMU LOKALU I PRZYLEGŁEJ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH NA USŁUGI POZOSTAŁE
NA TERENIE OBIEKTU REKREACYJNEGO „ARTURÓWEK” PRZY UL. SKRZYDLATEJ 75 W ŁODZI**

TERMIN AUKCJI DNIA 5 sierpnia 2021 ROKU, GODZ. 10⁰⁰

	Adres	Wadium	Stawka wywoławcza (netto)	Strefa	Obowiązująca działalność	Pow. w m ²	Ilość pomieszczeń/ położenie	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Uwagi o stanie technicznym
I.	Obiekt rekreacyjny „Arturówek” przy ul. Skrzydlatej 75 w Łodzi	1000,00 zł	150,00 zł / m²	IV	Lokal przeznaczony na usługi pozostałe zgodnie z poz. 6 Załącznika Nr 2 do Zarządzenia Nr 6534/VIII/21 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 18 lutego 2021 roku w sprawie ustalenia podziału Miasta Łodzi na strefy oraz stawek czynszu najmu za lokale użytkowe.	12 m²	1 pomieszczenie / parter	Instalacja elektryczna 1 fazowa (max. moc 1kW w miesiącach IV -V i 4kWh w miesiącach I-III i X-XII) – podlicznik. Instalacja wod.-kan. – brak. C.O. – brak. Wentylacja mechaniczna. Instalacja gazowa – brak.	Miasto Łódź (obręb B-14 dz. nr 18/3) Księga wieczysta: LD1M/00088727/ 6	Lokal o powierzchni 12 m ² położony na terenie obiektu rekreacyjnego „Arturówek”, w południowo- wschodniej części obiektu w okolicy przystani wodnej. Lokal posiada wejście/wyjście bezpośrednio na teren zewnętrzny. W lokalu znajdują się: 1 drzwi i 2 okna
			30,00 zł / m²	V	Nieruchomość przeznaczona na usługi pozostałe zgodnie z poz. 6 Załącznika nr 2 do Zarządzenia Nr 1813/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 9 sierpnia 2019 roku. w sprawie stawek czynszu za wydierżawiane nieruchomości gruntowe, których Miasto Łódź jest właścicielem lub posiadaczem oraz udostępniane nieruchomości pod infrastrukturę przesyłową, oddawane w dzierżawę lub udostępniane na okres nie dłuższy niż trzy lata.	60 m² (teren zewnętrzny)				Część nieruchomości przyległa do lokalu, przeznaczona na pozostałe usługi stanowiąca teren zewnętrzny o powierzchni 60 m ² , częściowo utwardzony kostką brukową 42m ² i ograniczony metalową konstrukcją (pow. 25 m ²) wypełnioną częściowo drewnianymi listwami. Pomost drewniany nad lustrem wody o pow. 18m ²