

**WYKAZ DOTYCZĄCY LOKALU UŻYTKOWEGO ORAZ PRZYLEGŁEJ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU (AUKCJI)  
NA WYSOKOŚĆ MIESIĘCZNEJ STAWKI ZA 1 m<sup>2</sup> CZYNISZU NAJMU LOKALU I PRZYLEGŁEJ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH NA USŁUGI POZOSTAŁE**

**NA TERENIE OBIEKTU REKREACYJNEGO „ARTURÓWEK” PRZY UL. SKRZYDŁATEJ 75 W ŁÓDZI**

**TERMIN AUKCJI DNIA 14 lipca ..... 2021 ROKU, GODZ. 10<sup>00</sup>.....**

Adres	Wadium	Stawka wywoławcza (netto)	Strefa	Obowiązująca działalność	Pow. w m <sup>2</sup>	Ilość pomieszczeń/położenie	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Uwagi o stanie technicznym
I. Obiekt rekreacyjny „Arturówek” przy ul. Skrzydlatej 75 w Łodzi	500,00 zł	150,00 zł / m <sup>2</sup>	IV	Lokal przeznaczony na usługi pozostałe zgodnie z poz. 6 Załącznika Nr 2 do Zarządzenia Nr 6534/VIII/21 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 18 lutego 2021 roku w sprawie ustalenia podziału Miasta Łodzi na strefy oraz stawek czynszu najmu za lokale użytkowe.	12 m <sup>2</sup>	1 pomieszczenie / parter	Instalacja elektryczna 1 fazowa (max. moc 1kW) – podlicznik. Instalacja wod.-kan. – brak. C.O. – brak. Wentylacja mechaniczna.	Miasto Łódź (obręb B-14 dz. nr 18/3)  Księga wieczysta: LD1M/000887Z/6	Lokal o powierzchni 12 m <sup>2</sup> położony na terenie obiektu rekreacyjnego „Arturówek”, w południowo-wschodniej części obiektu w okolicy przystani wodnej. Lokal posiada wejście/wyjście bezpośrednie na teren zewnętrzny. W lokalu znajdują się: 1 drzwi i 2 okna.
		10,00 zł / m <sup>2</sup>	V	Nieruchomość przeznaczona na usługi pozostałe zgodnie z poz. 6 Załącznika nr 2 do Zarządzenia Nr 1813/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 9 sierpnia 2019 roku. w sprawie stawek czynszu za wydzierżawiane nieruchomości gruntowe, których Miasto Łódź jest właścicielem lub posiadaczem oraz udostępniane nieruchomości pod infrastrukturę przesyłową, oddawane w dzierżawę lub udostępniane na okres nie dłuższy niż trzy lata.	25 m <sup>2</sup> (teren zewnętrzny)		Instalacja gazowa – brak.		Część nieruchomości przyległa do lokalu, przeznaczona na pozostałe usługi stanowiąca teren zewnętrzny o powierzchni 25 m <sup>2</sup> , utwardzony kostką brukową i ograniczony metalową konstrukcją wypełnioną częściowo drewnianymi listwami.

KIEROWNIK  
Działu Organizacyjnego  
*Anna Nowogórska*

KIEROWNIK  
Zespołu Objektów Nr 2  
*Tomasz Królikowski*

DYREKTOR  
Łódzkiego Ośrodka Sportu i Rekreacji  
w Łodzi

*Michał Kucharski*